WeFind4U®
PROPERTY CONSULTING

BLO_466_A
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Cascais e Estoril - Apartamento

**3** Quartos

**4** Casas de banho

**300** Área (m²)

Garagem

**5 800 € / Mês**
(EUR €)

## T3 DUPLEX São João do Estoril- Nova Construção

 Viver com Vista Mar em São João do Estoril 

Se procuras um lar espaçoso, moderno e com uma localização de excelência, este apartamento é para ti!

Com 3 suítes, 4 lugares de estacionamento e uma ampla arrecadação de 62m² no último piso, este imóvel destaca-se pelo seu conforto e qualidade.

 Localização imbatível em São João do Estoril, onde tudo está ao teu alcance sem grandes deslocações:
 5 minutos a pé das praias Praia da Poça e Praia da Azarujinha 
 Paredão ideal para caminhadas junto ao mar

**Rui Silva**

926 068 303 ²

rui.silva@wefind4u.pt

 3 minutos da estação de comboios 
 20 minutos de carro de Lisboa 
 Comércio, serviços, restaurantes, parques e escolas internacionais 

 Destaques do Apartamento
 Sala de estar

 Varanda com vista mar
 Lareira
 Ar condicionado
 Estores elétricos blackout
 Pavimento em madeira de pinho nobre
 Portas de correr lacadas a branco
 Quartos e Suítes

 Closet com portas de correr forradas a linho
 Ar condicionado
 Cozinha Open Space

 Armários alto brilho lacados a branco
 Bancadas em Silestone
 Eletrodomésticos AEG
 Revestimento em vidro
 Pavimento em pedra cerâmica
 Casas de Banho

 Piso e paredes em pedra natural de alta qualidade
 Master suite com lavatórios duplos da ROCA
 Torneiras BRUMA
 Estacionamento e Arrumos

 54m² de estacionamento para 4 carros
 Área de arrumos com 62m²
 Extras que fazem a diferença

 Painéis solares com depósito de 300L
 Portões automáticos de garagem
 Sistema de Aspiração Central
 Vidros duplos com caixilharia em PVC
 Elevador
 Este é o apartamento perfeito para quem valoriza conforto, espaço e proximidade com o mar! 

 Agenda já a tua visita com a Finder Rui Silva 
 Partilhamos comissão com as agências imobiliárias profissionais
 À procura de casa? Nós encontramos por ti!

**Rui Silva**

926 068 303 ²
rui.silva@wefind4u.pt

WeFind4U®
PROPERTY CONSULTING

BLO_466_A
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

 Como ajudamos?
 Procuramos a casa ideal para ti, de forma totalmente personalizada e de acordo com as tuas necessidades
 Acompanhamos todo o processo, desde as pesquisas, visitas, negociação até à escritura
 Encontramos as melhores soluções de crédito habitação, sem complicações
 Garantimos transparência, segurança e um serviço 100% focado no comprador

 Fazemos o trabalho por ti, para que possas focar-te no que realmente importa: Celebrar a conquista da tua casa nova! 

## Características da Propriedade

- Proximidade: Campo
- Ano construção: 2023
- Garagem
- Elevador
- Salas: 1
- Certificação energética: A

**Rui Silva**
926 068 303 ²
rui.silva@wefind4u.pt